



BURMISTRZ DZIELNICY WAWER
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wywiertano na Elektronicznej Tablicy Ogłoszeń
Urzędu Miasa Stołecznego Warszawy
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>
w terminie od dnia 16.07.20 do dnia 06.08.20
PODINSPEKTOR
w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI
Uwagi..... dla DZIELNICY WAWER.....
Podpis.....

Aneta Antolak

WYKAZ NR 84 /2020
nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	ul. Mrówcza rejon ul. Mirtowej 2C
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	obręb 3-11-41 działka ew. nr 21/1-cz. o pow. całkowitej 3102 m ² Folwark Zastów część IV-ta dz. nr 460
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	1433 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Obszar I17.4.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Obszar I17.3.MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, Obszar J.81ZL – tereny inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym.
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Teren zieleni – ogródek przydomowy
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 0,11 zł/ m ² gruntu do 1000 m ² plus podatek VAT, 0,08 zł/ m ² gruntu powyżej 1000 m ² (433 m ²) plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 oraz Zarządzenie Nr 9020/2020 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r.

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Norbert Szczepański
burmistrz
Dzielniczy Wawer m.st. Warszawy