



**BURMISTRZ DZIELNICY WAWER  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY**

ul. Żegańska 1, pok. 501, 04-713 Warszawa  
tel. 22 443 68 00, faks 22 443 69 22  
nszczepanski@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wywołanie i ogłoszenie w Biurze Ogłoszeń  
Urzędu M. St. Stołecznego Warszawy  
oraz na stronie internetowej <http://eto.um.warszawa.pl>  
w terminie od dnia 24.07.20 do dnia 14.08.20

Uwagi.....  
Podpis..... **FODINSPEKTOR**  
w WYDZIALE NIERUCHOMOŚCI  
dla DZIELNICY WAWER

**WYKAZ NR 88..... /2020**  
**nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia**

Aneta Antolak

Adres nieruchomości	Warszawa, ul. Błękitna
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów wg księgi wieczystej	obręb 3-11-11 działka ew. nr 67/2 cz. o pow. całkowitej 192 m <sup>2</sup> grunt niehipotekowany
Dzierżawiona powierzchnia nieruchomości	110 m <sup>2</sup>
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego – zabudowa o przewadze mieszkaniowej
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	Dzierżawa na czas oznaczony do lat trzech.
Cel dzierżawy	Cel publiczny w zakresie działalności leczniczej
Wysokość i termin wnoszenia opłat	Miesięcznie: 1,00 zł/m <sup>2</sup> , plus podatek VAT płatne: pierwsza wpłata w ciągu 14 dni od daty podpisania umowy, następne do 15 dnia każdego miesiąca.
Zasady aktualizacji opłat	Aktualizacja stawki w IV kwartale każdego roku z mocą obowiązującą od 1 stycznia następnego roku wg. wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.
Warunki zmiany wysokości opłat	Zarządzenie Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 5 maja 2017 r. zmienione Zarządzeniem nr 1213/2018 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 3 sierpnia 2018 r. oraz Zarządzeniem nr 90/2020 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 30 stycznia 2020 r.

**BURMISTRZ  
DZIELNICY WAWER M.ST. WARSZAWY**

Norbert Szczepański